

Poscritti


☒ rilevato

o visitato, non rilevato

o insediamento disperso, solo accennato

## Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorno ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

Frazione del Comune montano di Gerra Verzasca, esposta a sud, Agarone è sita a mezza costa, sul pronunciato pendio che sale tra le valli della Pesta e di Cugnasco e gode di una bella vista sul piano di Magadino.

Un tempo era abitata, come Gerra-Piano e Piandesso, dalla popolazione di Gerra Verzasca che scendeva al piano durante i rigidi inverni montani. D'estate, invece, si spopolava e gli abitanti salivano in valle, alcuni per pascolarvi il bestiame, altri per lavorare nelle cave di granito. Oggi Agarone presenta un carattere prevalentemente residenziale-secondario, con qualche piccola attività agricola privata.

Ecclesiasticamente dipendente dalla parrocchia del Sacro Cuore a Gerra-Piano, non possiede sul suo territorio alcun edificio sacro.

Il sentiero che percorre il paese internamente, oggi rifatto in ciottoli da fiume e lastre centrali granitiche, è visibile come unico sentiero di collegamento sulle vecchie carte Siegfried del 1873 e del 1915. Attualmente Agarone è collegata con le altre frazioni del pendio e col piano di Magadino per mezzo di una nuova strada carrozzabile.

Costituito dall'unico perimetro edificato P1, il paese è caratterizzato da una parte centrale (G1.1) a struttura compatta, con stalle e abitazioni datate tra il 1700 ed il 1750, ancora in sassi a vista, poste perlopiù parallelamente alle curve di livello ed in buono stato di conservazione. In questo gruppo la trama dei percorsi è ortogonale, e sia i passaggi orizzontali, sia le scalette di collegamento verticali sono in ciottoli da fiume cementati. Alcune costruzioni sono arricchite da balconcini in legno, mensole granitiche, qualche affresco e decorazioni alle entrate. Fra le altre, ve ne sono alcune che hanno il frontone in sassi a vista e il lato di gronda intonacato ed arricchito da balconi. Per il resto, la struttura di P1 è in gran parte modificata nella sostanza, con aggiunte e nuovi intonaci (1.0.2, 1.0.4, 1.0.5) o trasformazioni radicali in edifici secondari o turistici (1.0.1, 1.0.3).

## Qualificazione

### Termine di confronto

o città

o villaggio

o borgo

☒ frazione (Weiler)

o villaggio urbanizzato

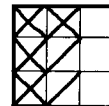
o caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità



### Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Frazione a carattere prevalentemente residenziale, con piccole presenze agricole, Agarone ha certe qualità dal profilo dell'ubicazione per la posizione a mezza costa sul pendio e per il rapporto con gli intorno vignati, in parte parzialmente edificati (zona sovrastante il perimetro e pendio pronunciato antistante).

Dal profilo spaziale vi sono alcune qualità per la trama dei percorsi interni, peraltro non più originari, e per gli orti e i vuoti pubblici che arricchiscono la struttura dell'insediamento.

Poche le qualità dal profilo storico-architettonico, che non presenta emergenze di rilievo e si qualifica solo per la parte di struttura più vecchia, con le stalle e le abitazioni con il fronte in sassi ed i lati di gronda intonacati.

--	--	--	--	--	--	--

### Sviluppo dell'insediamento (continuazione)

A mo' di cuscinetto fra la vecchia struttura e la nuova strada, vi sono alcuni orti e giardini. Negli intorni, ricchi di vigneti coltivati, troviamo purtroppo numerosi nuovi interventi (0.0.6) specialmente a monte del perimetro, nell'intorno I-DE I. Nell'intorno I-OR III a valle, un pendio alquanto pronunciato, si sono instaurate alcune nuove abitazioni, peraltro non molto visibili dal nucleo abitativo principale.

Fra questa zona ed il perimetro, è situato l'intorno I-DE II, costituito da un bellissimo vigneto totalmente inedificato e che tale dovrebbe rimanere.

Il patrimonio edilizio comprende stalle in sassi a vista e con tetti in piode, generalmente in buono stato di conservazione, abitazioni intonacate (di due piani, con fronti in sassi) e edifici abitativi della fine dell'Ottocento e inizio secolo, perlopiù a tre piani intonacati.

Oltre alle indicazioni generali per la conservazione contenute nella scheda L e nella scheda "Spiegazione del piano di rilievo" va osservata la seguente indicazione particolare:

- divieto assoluto di costruzione nella fascia vignata dell'intorno I-DE II, antistante al nucleo.

## Poscritti

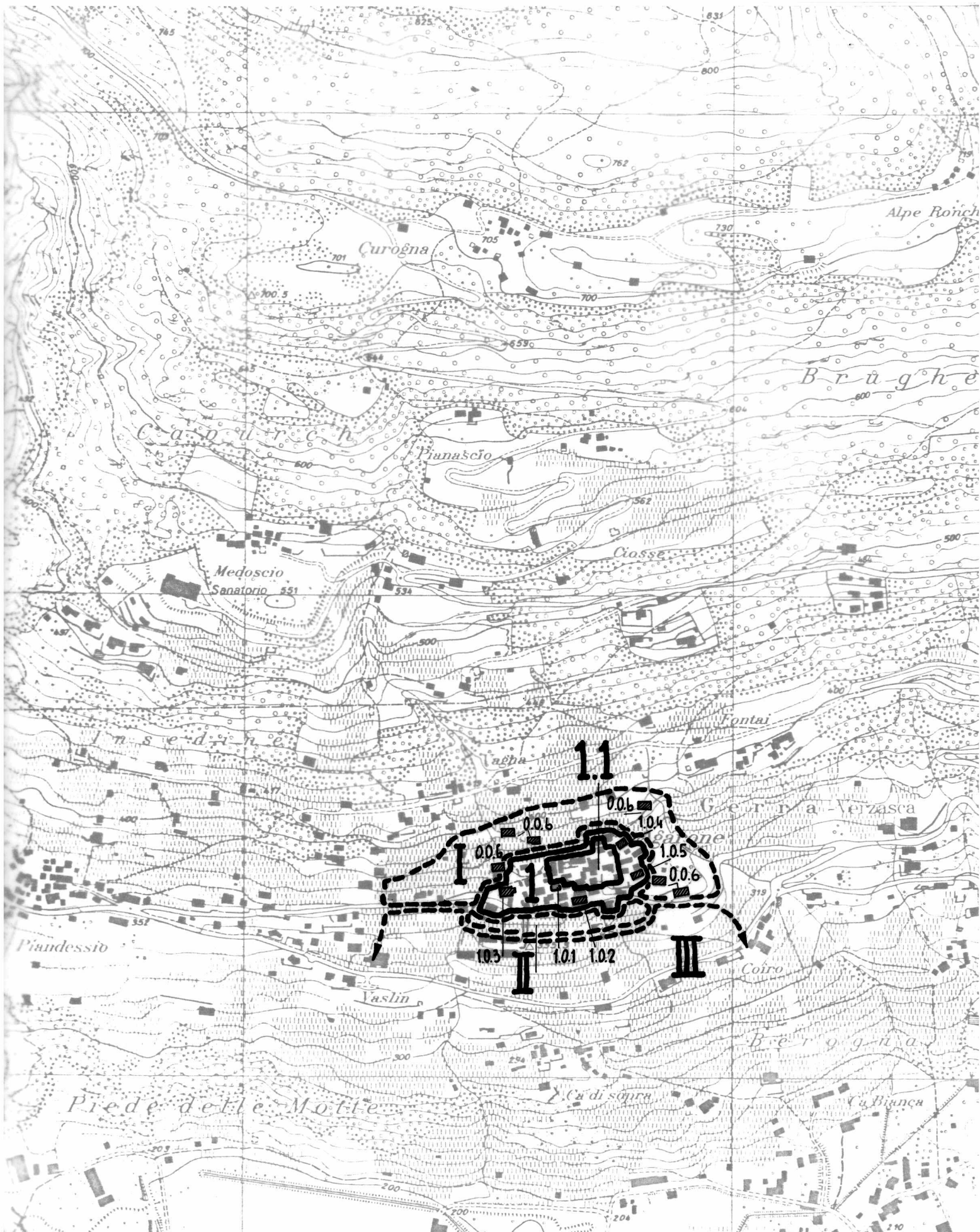
**Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti, intorni orientati ed elementi singoli \***

[illegible]

\* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: disponibile/non disponibile

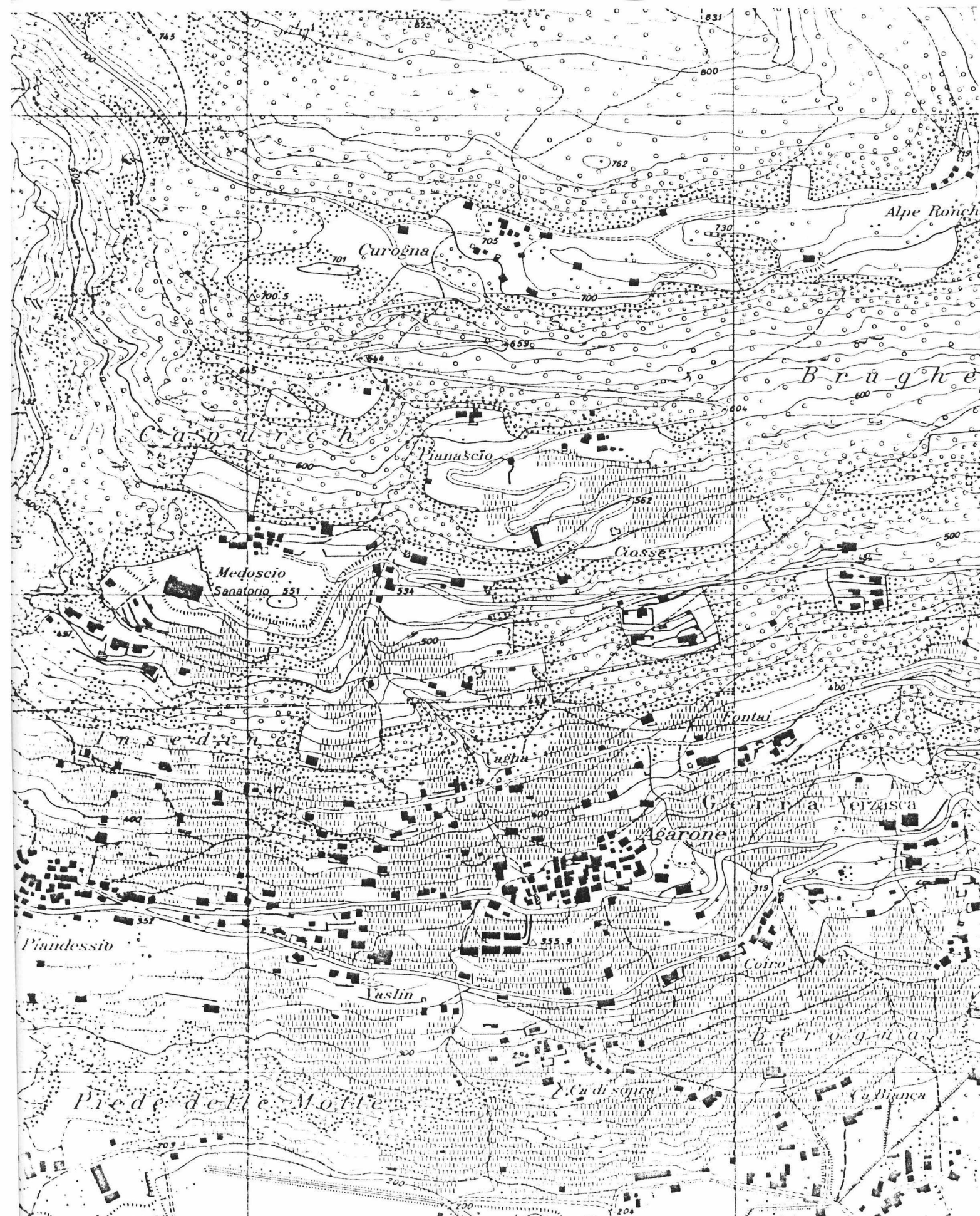
Poscritti

--	--	--	--	--	--	--

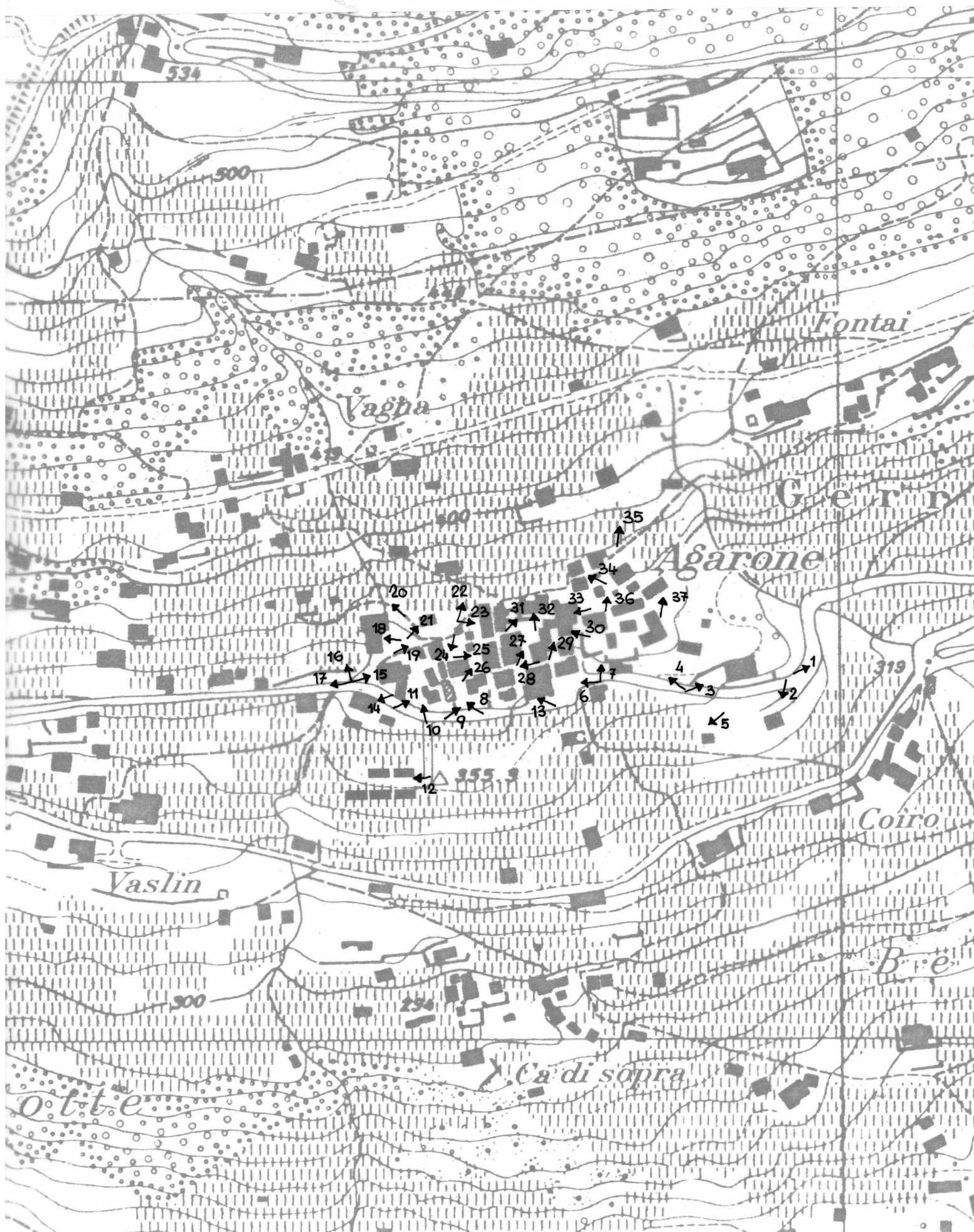




Poscritti



--	--	--	--	--	--	--







1



7



13



2



8



14



3



9



15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



19



25



31



20



26



32



21



27



33



22



28



34



23



29



35



24



30



36



F

Ct.	Distr.	Comune	Località	No del film
TI	4	Gerra Verzasca	— Agarone	5143



37



Ct. Distr. Comune

Data:

TI 4 Gerra Verzasca

Dati

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA

Agarone  
Gerra Piano  
Gerra Verzasca  
Piandessio

Comune: Gerra Verzasca

Distretto: Locarno

Cantone: Ticino

\*visitato, non rilevato

\*\*insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no 1292

## DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960 41,6 %	1970 28,8%	1980 12,5 %
Abitanti 1980	805	Settore 2	1960 41,2 %	1970 40,7%	1980 35,3 %
Abitanti 1970	605	Settore 3	1960 19,9 %	1970 30,5%	1980 52,3 %
Aumento 1970-80	33,1%	Indice demografico 1,30 (Media svizzera e = 1; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)			
Aumento 1960-70	27,6%				
Aumento 1950-60	5,1%	Indice d'invecchiamento a = 0,88 (Media svizzera a = 1; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)			

## RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

/

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

/

Nel DFU:

Lorentino e Cortascio

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

/

Ulteriori ordinanze di protezione:

Consultare l'elenco dei monumenti storici ed artistici del Cantone Ticino 1911-1968  
e supplementi 1971-1988







CT DISTR. COMUNE

LOCALITA'

ANNO C. S.

TI

4

Gerra Verzasca

CARTA 1:25 000

